

AVIS PUBLIC



DÉROGATION MINEURE

Légalisation d'une dérogation mineure visant à autoriser au **340, rue du Mont-Ferréol** l'installation d'une piscine creusée en cour avant, alors que l'article 135 du Règlement de zonage 15-674 stipule que les piscines incluant les équipements accessoires sont autorisés uniquement dans **une cour avant secondaire**.

Avis public est par la présente donné aux citoyens de la municipalité de Saint-Ferréol-les-Neiges :

1. **Que** le conseil municipal de Saint-Ferréol-les-Neiges sera saisi, lors d'une séance ordinaire qui se tiendra le 13 mai 2024, à 19 h 30, à l'ancien hôtel de ville, au 33, rue de l'Église, d'une dérogation mineure;

Que la dérogation mineure visant à autoriser au **340, rue du Mont-Ferréol** l'installation d'une piscine creusée en cour avant, alors que l'article 135 du Règlement de zonage 15-674 stipule que les piscines incluant les équipements accessoires sont autorisés uniquement dans **une cour avant secondaire**.

2. **Que** cette demande soit soumise au comité consultatif d'urbanisme lors de la réunion qui aura lieu le 13 mai 2024 et que ce dernier soumettra une recommandation au conseil municipal, le tout conformément aux dispositions du règlement n°89-189 régissant les dérogations mineures;
3. **Que** dans le cas où le conseil municipal accepte la demande de dérogation mineure, cette dernière ainsi approuvée sera réputée conforme au règlement;
4. Toute personne intéressée est admise à faire valoir ses objections au projet présenté en les faisant parvenir par écrit à la greffière-trésorière de la Municipalité avant la tenue de la séance précitée ou en s'y présentant pour faire valoir ses commentaires verbalement.

Donné à Saint-Ferréol-les-Neiges,
le 26 avril 2024

Avis numéro : 2024-20

Lynn Parker
Greffière-trésorière

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussignée, Lynn Parker, greffière-trésorière de la Municipalité de Saint-Ferréol-les-Neiges, certifie sous mon serment d'office avoir publié l'avis public ci-haut, en en affichant une copie à chacun des endroits désignés par le conseil :

1. Hôtel de ville (150, rue du Moulin)
2. Bibliothèque (33, rue de l'Église)
3. Église (3242, avenue Royale)
4. Marché Bonichoix (3175, avenue Royale)
5. Marché Mont-Ste-Anne (1899, boul. les Neiges)
6. Garage Daniel Morency (4571, avenue Royale)
7. Chapelle (45, rue de la Martre)
8. Site internet de la municipalité

Le 26 avril 2024, entre 9 heures 30 et 16 heures 30.

En foi de quoi, je donne ce certificat, le 26 avril 2024.



Lynn Parker
Greffière-trésorière