



## ANNEXE J - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| En vigueur le _____ 2015 | Zone Fr-040 |
|--------------------------|-------------|

| 1. USAGES AUTORISÉS                              |  |
|--|--|
| 1.1 GROUPE D'USAGES / R - RÉCRÉATION D'EXTÉRIEUR |  |
| R3   | Activité récréative extensive                |
|  |  |
| 1.2 GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE            |  |
| A1   | Agriculture sans élevage                     |
|  |  |
| 1.3 GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION  |  |
| F1   | Activité forestière                          |
| F2   | Activités de chasse, de pêche et de piégeage |
| F3   | Conservation du milieu naturel               |
|  |  |

| 2. USAGES PARTICULIERS  |  |
|---|--|
| 2.1 Spécifiquement permis   |  |
| Une résidence de tourisme de la classe d'usages " <b>C3 – Hébergement touristique</b> " " <b>H4 – Résidence de tourisme</b> "                                   |  |
| Une résidence de tourisme ou un établissement de résidence principale de la classe d'usages H4 – Résidence de tourisme et établissement de résidence principale |  |
| 2.2 Spécifiquement interdit   |  |
|   |  |

| 3. IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL |                 |                      |  |
|---|-----------------|----------------------|--|
| 3.1 Implantation                                    | Norme générale  | Normes particulières |  |
| Marge de recul avant minimale                       | 9 m             |                      |  |
|   |                 |                      |  |
| Marge de recul latérale minimale                    | 5 m             |                      |  |
|   |                 |                      |  |
| Marge de recul latérale combinée minimale           | 12 m            |                      |  |
|   |                 |                      |  |
| Marge de recul arrière minimale                     | 10 m            |                      |  |
|   |                 |                      |  |
| 3.2 Dimensions                                      | Norme générale  | Normes particulières |  |
| Hauteur minimale                                    | -               |                      |  |
|   |                 |                      |  |
| Hauteur maximale                                    | 1 étages et 4 m |                      |  |
|   |                 |                      |  |

| 4. AUTRES NORMES PARTICULIÈRES   |   |
|--|---|
| Affichage  | Aucun affichage selon les types de milieu |
|  |   |
| RÈGLEMENT no 15-674 SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-FERRÉOL-LES-NEIGES | Zone Fr-040                               |