



1. USAGES AUTORISÉS			Typologie de bâtiment		
1.1 GROUPE D'USAGES / H - HABITATION			Isolé	Jumelé	En rangée
H1	Logement	Nombre min. logements par bâtiment	1	-	-
		Nombre max. logements par bâtiment	2	-	-
1.2 GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE					
A1	Agriculture sans élevage				
A2	Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur				

3. IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
3.1 Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	9 m		
Marge de recul latérale minimale	3 m		
Marge de recul latérale combinée minimale	10 m		
Marge de recul arrière minimale	10 m	Terrain inférieur à 25 m de profond	6 m
3.2 Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2,5 étages et 9,5 m	Bâtiment agricole	12 m
Largeur minimale	8 m		
Profondeur minimale	7,3 m		
Superficie minimale de plancher	80 m²		

4. AUTRES NORMES PARTICULIÈRES	
Affichage	Type de milieu 5 - Rural
Zone agricole provinciale	Un usage de la classe "H1 - Logement" (construction ou reconstruction) est autorisé conformément à l'article 57- 58 du <i>Règlement sur les permis et certificats et sur l'administration des règlements d'urbanisme</i> numéro 15-673 en vigueur.
Densité résidentielle nette	La densité maximale nette est de 2 logements à l'hectare.
Chenil	Un chenil est autorisé conformément aux normes de la section 4 du chapitre 16.
RÈGLEMENT no 15-674 SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-FERRÉOL-LES-NEIGES	
Zone Ad-084	