



## ANNEXE J - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le _____ 2015	<b>Zone M-235</b>
--------------------------	-------------------

1. USAGES AUTORISÉS	
1.1 GROUPE D'USAGES / C - COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES	
C1	Services administratif, professionnel et technique
1.2 GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC	
P2	Enseignement et éducation
P3	Services religieux, culturel et patrimonial

2. USAGES PARTICULIERS	
2.1 Spécifiquement permis	
2.2 Spécifiquement interdit	
Toute antenne de télécommunication autre qu'une antenne sur bâtiment dont aucune des largeurs n'excède 0,75 mètre.	

3. IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
3.1 Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	6 m		
Marge de recul latérale minimale	4 m		
Marge de recul latérale combinée minimale	-		
Marge de recul arrière minimale	6 m		
Coefficient maximal d'emprise au sol	35%		
3.2 Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	15 m		
Rapport plancher/terrain maximal	0,5	Bâtiment de 2 étages	0,8

4. AUTRES NORMES PARTICULIÈRES	
Affichage	Type de milieu 2 - Noyau villageois
PIIA	Objectifs et critères applicables au Noyau villageois.
RÈGLEMENT no 15-674 SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-FERRÉOL-LES-NEIGES	
<b>Zone M-235</b>	