



MUNICIPALITÉ DE
**Saint-Ferréol
les-Neiges**

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE

DU CONSEIL DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-FERRÉOL-LES-NEIGES

DU 2 MARS 2026, À 19 HEURES

AU CENTRE COMMUNAUTAIRE, 33, RUE DE L'ÉGLISE

1. Ouverture de la séance

2. Adoption de l'ordre du jour

3. Adoption de procès-verbal

- 3.1. Procès-verbal de la séance ordinaire du 2 février 2026
- 3.2. Procès-verbal de la séance extraordinaire du 16 février 2026
- 3.3. Procès-verbal de la séance extraordinaire du 19 février 2026

4. Retour sur la période de question de la dernière séance

5. Période de question

6. Adoption du paiement des dépenses

7. Dossiers en administration

- 7.1. Dépôt des documents électoraux - Liste des donatrices et donateurs et rapport de dépenses
- 7.2. Dépôt de certificat - Résultat de la tenue de registre du 24 février 2026 - Règlement numéro 26-917
- 7.3. Modification - Recueil des conditions de travail et de bénéfices des employés cadres
- 7.4. Création et nomination - Comité finance
- 7.5. Vente d'immeubles pour défaut de paiement des taxes municipales
- 7.6. Autorisation d'encherir - Vente d'immeubles pour défaut de paiement des taxes municipales
- 7.7. Contrat de services gérés - MicroAge
- 7.8. Servitude de drainage - Lots 6 653 332 et 6 653 333
- 7.9. Reddition de compte PRIMA pour le projet d'aménagement d'un sentier polyvalent sur le rang Saint-Julien
- 7.10. Projet au Fonds régions et ruralité – Partage intermunicipal d'un préventionniste incendie
- 7.11. Demande au Programme d'entente en patrimoine (PEP)
- 7.12. Appui - Demande de financement au Programme de restauration et de création de milieux humides et hydriques – Volet 2

8. Dossiers en travaux publics

- 8.1. Attribution de contrat - Pavage
- 8.2. Attribution de contrat - Entretien des plates-bandes
- 8.3. Attribution de contrat - Épandage d'abat-poussière
- 8.4. Attribution de contrat - Traçage des bandes de démarcation routière
- 8.5. Attribution de contrat - Conteneurs pour Écocentre

9. Dossiers en urbanisme

- 9.1. Explication et consultation sur une demande de dérogation mineure - 135, rue des Carouges
- 9.2. Décision sur une demande de dérogation mineure - 135, rue des Carouges
- 9.3. Explication et consultation sur une demande de dérogation mineure - 71, rue de Coubertin
- 9.4. Décision sur une demande de dérogation mineure - 71, rue de Coubertin

- 9.5. Explication et consultation sur une demande de dérogation mineure - 22, rue du Versant
- 9.6. Décision sur une demande de dérogation mineure - 22, rue du Versant
- 9.7. Explication et consultation sur une demande de dérogation mineure - 117, rue des Cimes
- 9.8. Décision sur une demande de dérogation mineure - 117, rue des Cimes
- 9.9. Permis PIIA accepté
 - 9.9.1. 23, rue de Nagano
 - 9.9.2. 16, rue de Grenoble
 - 9.9.3. 180, rue de Turin
 - 9.9.4. 181, rue de Sarajevo
 - 9.9.5. 22, rue du Versant
 - 9.9.6. 115, rue du Flanc
 - 9.9.7. 23, rue du Coteau
 - 9.9.8. 117, rue des Cimes
 - 9.9.9. 3134, avenue Royale
 - 9.9.10. 4008, avenue Royale
- 9.10. Permis PIIA refusé
 - 9.10.1. 74, rue de la Tourbe
- 9.11. Modification au PIIA
 - 9.11.1. 14, rue de la Cavée
 - 9.11.2. 3938, avenue Royale
 - 9.11.3. 240, rang Saint-Nicolas

10. Adoption des règlements

- 10.1. Règlement 25-910 modifiant le règlement 15-672 du plan d'urbanisme afin d'intervenir un terrain situé en réserve urbaine
- 10.2. Règlement 26-915 modifiant le règlement 23-838 décrétant les règles de contrôle et de suivi budgétaire afin de modifier la délégation du pouvoir de dépenser

11. Avis de motion

- 11.1. Règlement 26-918 modifiant le règlement 15-675 sur le lotissement afin de modifier les dimensions des lots pour la zone H1-108 et les largeurs d'emprise d'une voie de circulation
- 11.2. Règlement 26-920 décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt de 277 000 \$ pour en acquitter le coût
- 11.3. Règlement 26-921 décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt de 355 000 \$ pour en acquitter le coût
- 11.4. Règlement 26-922 édictant le code d'éthique et de déontologie des élus municipaux

12. Projets de règlements

- 12.1. Adoption du second projet de règlement 25-909 modifiant le règlement 15-674 de zonage afin d'ajouter la nouvelle zone H2-244
- 12.2. Adoption du projet de règlement 26-918 modifiant le règlement numéro 15-675 sur le lotissement afin de modifier les dimensions des lots pour la zone H1-108 et les largeurs d'emprise d'une voie de circulation

13. Période de questions

14. Informations des membres du conseil

15. Prochaine séance du conseil

16. Clôture de la séance et levée de l'assemblée